

Comune di Peveragno (Cuneo)

Avviso di pubblicazione Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 27/07/2022. Variante parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente (variante strutturale anno 2004), art. 17 c. 5 della L.R. 56/1977 e s.m.i. - esame osservazioni, controdeduzioni, osservazioni ed approvazione definitiva.

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 27 DEL 27/07/2022

Oggetto: variante parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente (variante strutturale anno 2004), art. 17 c. 5 della l.r. 56/1977 e s.m.i. - esame osservazioni. controdeduzioni, osservazioni ed approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis.

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) di controdedurre alle osservazioni pervenute, secondo quanto specificato nell'apposito fascicolo "osservazioni e controdeduzioni";
- 5) di approvare la variante parziale n. 14 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Fascicolo "Osservazioni e controdeduzioni"
 - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
 - Tav. 1.1 – Progetto P.R.G. – territorio comunale – zona pianura
scala 1:5.000
 - Tav. 1.2 – Progetto P.R.G. – territorio comunale – zona capoluogo
scala 1:5.000
 - Tav. 2 – Progetto P.R.G. – Concentrico
scala 1:2.000
 - Tav. 3 – Progetto P.R.G. – S. Lorenzo, S. Magno e S. Margherita
scala 1:2.000
 - Tav. 4 – Progetto P.R.G. – S. Giovenale e Madonna dei Boschi
scala 1:2.000
 - Tav. 5 – Progetto P.R.G. – Montefallonio e Pradeboni
scala 1:2.000
 - Tav. 6 – Progetto P.R.G. – aree produttive
scala 1:2.000
- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presente variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione

preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale dell'Organo Tecnico in data 11/07/2022, pervenuto in data 12/07/2022 prot. 8383;

- 10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. Bianco Diego, Responsabile dell'ufficio urbanistica ed edilizia privata, cui si dà mandato per i successivi adempimenti;
- 12) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.